

Parque
Tecnológico
de Asturias

MEMORIA PARA LA INSTALACIÓN DE EMPRESAS

EMPRESA

PROYECTO

Fecha

1. DATOS GENERALES

1.a. Datos generales del promotor

Razón social			
CIF			
Representante legal			
Cargo			
Tfno.			
Domicilio social		Localidad	
Código postal		Provincia	
Contacto			
Cargo			
Tfno.			
Dirección			
Empresas filiales o participadas:			

1.b. Datos del proyecto a desarrollar en el Parque

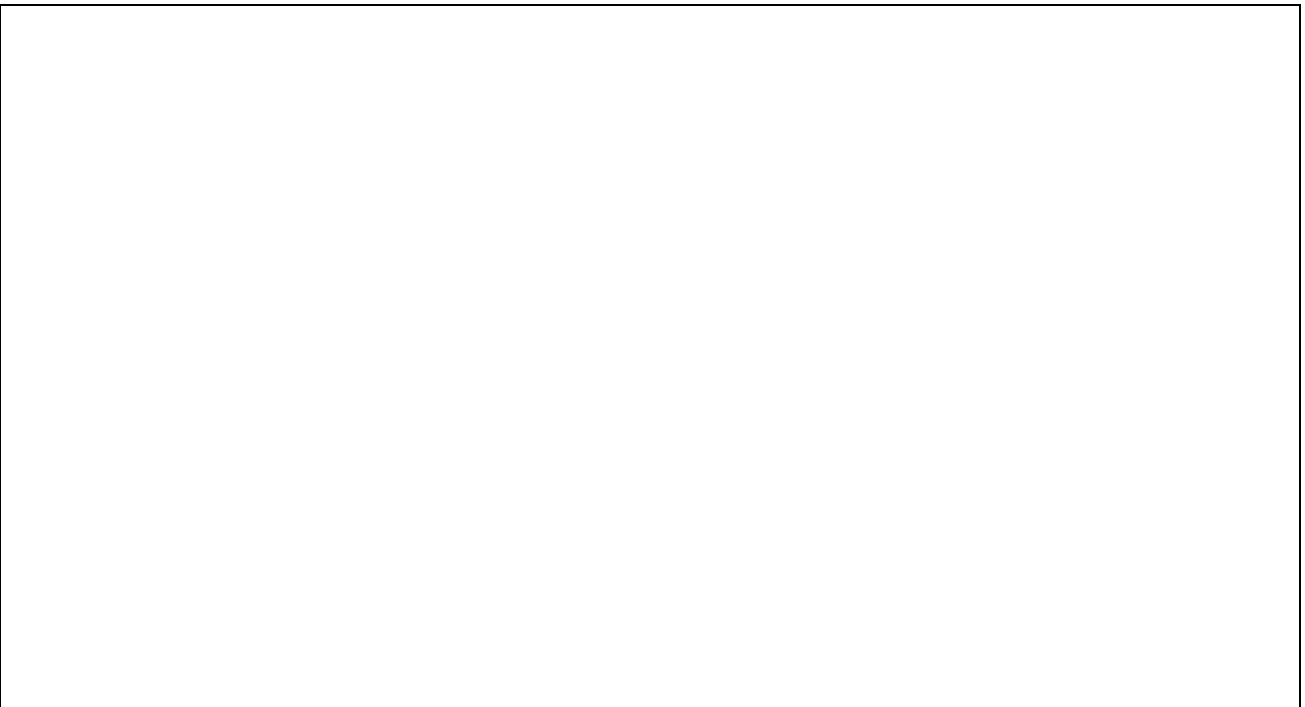
Empresa de nueva creación o traslado			
Fecha de constitución (real o prevista)			
Capital social (real o previsto)			
Facturación real - prevista			
Plantilla total real - prevista			
Distribución de la plantilla	Total	Titulados	Resto
- Administración/gestión			
- Dpto. Comercial			
- Dpto. técnico (I+D, calidad, etc.)			
- Dpto. producción			

2. DESCRIPCIÓN TÉCNICA DEL PROCESO Y LA GAMA DE PRODUCTOS

2.a Descripción y características técnicas de los productos a fabricar / servicios a prestar en el parque.



2.b Descripción pormenorizada de las distintas fases del proceso productivo.



3. GESTIÓN MEDIOAMBIENTAL

3.a Emisión de contaminantes a la atmósfera. (Focos emisores, contaminantes esperados, caudales, sistemas de depuración previstos y composición esperada del efluente final)

3.b Vertidos (caudal, contaminantes esperados, composición aproximada, sistemas de depuración previstos y composición esperada del efluente final)

3.c Generación de residuos urbanos e industriales

3.d Gestión ambiental de la empresa (describir, si procede, el sistema de controles, registros, etc. que garantizará el cumplimiento de los parámetros mencionados)

4. NECESIDADES DE SERVICIOS E INFRAESTRUCTURAS BÁSICAS

(Aplicable a instalaciones productivas)

4.a Gas

Consumo máximo(m ³ /h)	
Consumo medio(m ³ /h)	
Presión mínima necesaria (bar)	

4.b Energía eléctrica

Potencia instalada 1ª etapa (KW)	
Potencia a instalar en futuras ampliaciones (KW)	
Demanda puntual máxima (KW)	
Tensión de suministro (V)	

4.c Agua

Caudal 1ª etapa (m ³ /h)	
Caudal máximo previsto en futuras ampliaciones (m ³ /h)	
Consumo punta (m ³ /h)	
Presión mínima necesaria (bar)	

4.d Otros suministros básicos

--

5. ANTEPROYECTO DE CONSTRUCCION Y ORDENACION DE LA PARCELA

5.a Ordenación interna de la/s parcela/s a ocupar en el Parque Tecnológico:

Ocupación en planta de:	Superficie (m ²)	% Parcela
Total superficie de la/s parcela/s		100
1. Edificio		
2. Aparcamientos en superficie		
3. Viales internos		
4. Zona verde		
5. Otros (detallar)		
Retranqueos de:	A viales (m)	A lindes (m)
Edificio		
Viales internos y aparcamientos en superficie		
Nº de árboles		

5.b Características del edificio industrial

Superficie total edificada (m ²)	
Superficie total edificada sobre rasante (m ²)	
Nº de plantas sobre rasante	
Altura mínima de cada planta (m)	
Altura total del edificio (m)	
Altura máxima en el proceso productivo (m)	
Sótanos (m ²)	
Superficie de aparcamiento en el edificio (m ²)	

5.c Aparcamientos

Superficie total aparcamientos (m ²)	
Nº de plazas totales de aparcamiento	

5.d Adjuntar croquis en planta de implantación en la/s parcela/s, alzado del edificio y perspectiva.

6. INVERSIÓN Y FINANCIACIÓN DEL PROYECTO

6.a Inversión

Terrenos	
Edificios	
Maquinaria	
Otros activos	
Otros costes *	
Total	

* Mano de obra, Materiales, Costes indirectos

6.b Financiación

Autofinanciación	
Créditos privados	
Créditos CDTI	
Ayudas públicas regionales	
Ayudas públicas nacionales	
Total	

6.c Principales accionistas

Nombre/Razón social	%	País

7. MEMORIA RELATIVA A LA INNOVACION TECNOLOGICA DEL PROYECTO

Deberá contener, al menos, los siguientes apartados:

1. PROMOTOR DEL PROYECTO Y TRAYECTORIA TECNOLÓGICA.
2. ACTIVIDAD A DESARROLLAR EN EL PARQUE TECNOLÓGICO DE ASTURIAS. DESCRIPCIÓN TÉCNICA.
3. TECNOLOGÍA A APLICAR E INNOVACIONES TECNOLÓGICAS DEL PROYECTO.
4. ESTADO DE LA TECNOLOGÍA A NIVEL NACIONAL.
5. PERSONAL DE I+D Y GERENCIAL DE LA EMPRESA. CURRÍCULUM VITAE.
6. CENTROS TECNOLÓGICOS PROPIOS O A CREAR.
7. CAPACIDAD TECNOLÓGICA DE LA EMPRESA. MEDIOS MATERIALES E INSTALACIONES DE I+D.
8. PATENTES Y MODELOS DE UTILIDAD DE LA EMPRESA.
9. ACUERDOS DE INVESTIGACIÓN Y DESARROLLO CON CENTROS PÚBLICOS DE INVESTIGACIÓN O CENTROS TECNOLÓGICOS.
10. ACUERDOS CON OTRAS EMPRESAS.
11. PARTICIPACIÓN EN PROGRAMAS DE I+D+I A NIVEL NACIONAL E INTERNACIONAL (PROGRAMA MARCO, PCTI*, CDTI*,.....).
12. CLIENTES MÁS SIGNIFICATIVOS.
13. NORMALIZACIÓN Y CERTIFICACIÓN DE PROYECTOS Y SISTEMAS DE GESTIÓN DE I+D+I SEGÚN NORMAS UNE 166000.
14. MERCADO POTENCIAL.
15. ANÁLISIS DE LA COMPETENCIA.

8. OTRA DOCUMENTACIÓN DE INTERÉS

- 8.a Memoria de presentación de la empresa o de sus accionistas.
- 8.b Catálogos de la empresa o la gama de productos.
- 8.c Proyectos subvencionados por su carácter innovador.
- 8.d Proyecto de ordenación de la parcela, diseño del edificio e instalaciones industriales (incluyendo bocetos de los planos principales).
- 8.e Calendario/ planning de instalación y fabricación.
- 8.f Información económica: Balances y cuentas de resultados de los últimos 3 años. y previsión de balances y cuentas de resultados para los próximos tres años.